

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 10

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1363/QĐ-CCTHADS

Quận 10, ngày 21 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 115/2024/DS-ST ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét yêu cầu thi hành án của: Ông Lương Vĩnh Kim, địa chỉ: số 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 2, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Công ty cổ phần địa ốc Bảo Quang Minh Invest, địa chỉ: số CC19 Trường Sơn, Phường 15, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản phải thi hành:

Buộc Công ty cổ phần địa ốc Bảo Quang Minh Invest có nghĩa vụ trả cho ông Lương Vĩnh Kim số tiền 488.400.000 đồng (Bốn trăm tám mươi tám triệu bốn trăm nghìn đồng) {trong đó tiền thuê nhà còn thiếu từ tháng 6/2023 đến tháng 02/2024 là 340.000.000 đồng và tiền lãi phát sinh là 148.400.000 đồng}.

Kể từ ngày ông Lương Vĩnh Kim có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong khoản tiền nói trên, hàng tháng Công ty cổ phần địa ốc Bảo Quang Minh Invest còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Trần Công Hữu được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2,3;
- Viện KSND quận 10;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



[Handwritten signature]
Trần Công Hữu