

Số: 273/2024/QĐ-XXTĐTC

Bình Thạnh, ngày 30 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
XEM XÉT, THẨM ĐỊNH TẠI CHỖ
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào Điều 97 và Điều 101 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 0990/2024/TLST-DS ngày 13 tháng 5 năm 2024 về việc “tranh chấp hợp đồng thuê nhà”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Lương Vĩnh Kim

Địa chỉ: Số 2 Đường 12, cư xá Chu Văn An, Phường 26, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty Cổ phần Địa ốc Bảo Quang Minh Invest

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trần Thị Hương Quỳnh

Địa chỉ trụ sở: CC19 đường Trường Sơn, Phường 15, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh: 217/4 Nơ Trang Long, Phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét: Việc xem xét, thẩm định tại chỗ hiện trạng tài sản đang cho thuê là cần thiết cho việc giải quyết vụ án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Xem xét, thẩm định tại chỗ đối với: hiện trạng tài sản đang cho thuê là nhà số 217/4 Nơ Trang Long, Phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Việc xem xét, thẩm định tại chỗ hiện trạng được tiến hành vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 11 năm 2024 tại 217/4 Nơ Trang Long, Phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND P.12, Q.Bình Thạnh;
- Công an P.12, Q.Bình Thạnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Vương Thị Lan Phương