

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

---oOo---

Ngày 25/11/2024, tại Văn phòng Công chứng Huỳnh Thị Ngọc Yến, TP.Hồ Chí Minh, địa chỉ 50A Nơ Trang Long, phường 14, quận Bình Thạnh, TP.Hồ Chí Minh, tôi ký tên dưới đây, người tự nhận thấy có đủ năng lực hành vi và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về mọi hành vi của mình gồm:

● Ông : **LƯƠNG VĨNH KIM**

Sinh ngày : 15/12/1961

Căn cước công dân số : 049 061 000 087

Thường trú : 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 02, Quận 3, Tp.HCM.

Là Nguyên đơn trong vụ án số 0990/2024/TLST-DS về việc “Tranh chấp đòi tài sản” do Tòa án nhân dân Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh thụ lý ngày 13/05/2024, căn cứ theo:

- Thông báo về việc Thụ lý vụ án số 0990/2024/TB-TLVA ngày 13/05/2024 của Tòa án Nhân dân Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Bằng giấy này, tôi ủy quyền cho:

● Bà : **NGUYỄN LÊ PHƯƠNG ANH**

Sinh ngày : 13/06/1997

Căn cước công dân số : 048 197 001 473

Thường trú : 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 02, Quận 3, Tp.HCM.

Được quyền thay mặt và nhân danh tôi: Liên hệ tòa án nhân dân Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh và Tòa án Nhân dân các cấp, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan để thực hiện các việc sau:

- Tham gia tố tụng, tham gia các phiên họp, hòa giải, các buổi đối chất, tham gia xét xử sơ thẩm, phúc thẩm,... trong toàn bộ quá trình giải quyết vụ kiện nêu trên với tư cách là người đại diện hợp pháp của tôi theo quy định pháp luật;

- Được quyền đưa ra yêu cầu, rút yêu cầu, được quyền khiếu nại, khiếu kiện, kháng cáo theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ của tôi theo quy định của pháp luật, được thu thập và cung cấp chứng cứ, nộp bản tự khai, được quyền trích lục, sao lục các giấy tờ, văn bản có liên quan; được nộp và nhận bản chính các giấy tờ, văn bản; nộp chi phí tố tụng (nếu có), các khoản phí, lệ phí khác (nếu có), nhận lại tiền tạm ứng án phí (nếu có); được tham gia các buổi giải quyết, hòa giải, xét xử khi được mời với tư cách là người đại diện và trình bày các yêu cầu, xuất trình các chứng cứ nhằm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của tôi theo quy định pháp luật.

Trong phạm vi ủy quyền, người được ủy quyền được toàn quyền quyết định mọi vấn đề đã được ủy quyền, được tham gia trong suốt quá trình giải quyết vụ án khi được mời với tư cách là người đại diện và trình bày các yêu cầu, xuất trình các chứng cứ nhằm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của tôi; được quyền lập và ký tên trên các giấy tờ, văn bản có liên quan căn cứ theo các quy định của pháp luật.

Thù lao ủy quyền: Ủy quyền này không có thù lao.

Thời hạn ủy quyền: Kể từ ngày giấy ủy quyền này được Công chứng viên Văn phòng Công chứng Huỳnh Thị Ngọc Yến, thành phố Hồ Chí Minh ký và đóng dấu cho

đến khi có Bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật của Tòa án hoặc khi giấy ủy quyền này chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Tôi cam đoan và chịu trách nhiệm về tính chính xác, tính hợp pháp của các giấy tờ đã cung cấp.

Tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về mọi hành vi do người được ủy quyền nhân danh tôi thực hiện trong phạm vi ủy quyền nêu trên. Tôi công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình và hậu quả pháp lý của việc ủy quyền.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ thời điểm được Công chứng viên Văn phòng Công chứng Huỳnh Thị Ngọc Yến, thành phố Hồ Chí Minh ký và đóng dấu của tổ chức hành nghề công chứng.

Người ủy quyền

(ký, điểm chỉ và ghi rõ họ tên)

Tôi đã đọc và đồng ý



Lương Vĩnh Kim



LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN

Hôm nay, ngày 25 tháng 11 năm 2024 (ngày hai mươi lăm tháng mười một năm hai ngàn không trăm hai mươi bốn).

Tại Văn phòng Công chứng Huỳnh Thị Ngọc Yến, số 50A Nơ Trang Long, Phường 14, Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Tôi, **HUỖNH THỊ NGỌC YẾN**, Công chứng viên, trong phạm vi trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật,

CHỨNG NHẬN:

Giấy ủy quyền này được giao kết bởi:

● Ông : **LƯƠNG VĨNH KIM**
Sinh ngày : 15/12/1961
Căn cước công dân số : 049 061 000 087
Thường trú : 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 02, Quận 3, Tp.HCM.

- Bên ủy quyền đã tự nguyện giao kết văn bản ủy quyền này.

- Tại thời điểm ký (điểm chỉ) vào văn bản này, bên ủy quyền có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật;

- Bên ủy quyền cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các giấy tờ đã cung cấp liên quan đến việc giao kết văn bản này;

- Mục đích, nội dung của văn bản không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

- Bên ủy quyền đã tự đọc, đồng ý toàn bộ nội dung, đã ký (điểm chỉ) vào từng trang của văn bản này trước mặt tôi; chữ ký (dấu điểm chỉ) trong văn bản đúng là chữ ký (dấu điểm chỉ) của bên ủy quyền;

- Văn bản công chứng này được lập thành 03 (ba) bản chính, mỗi bản chính gồm 03 tờ, 03 trang, có giá trị pháp lý như nhau; người yêu cầu công chứng giữ 02 (hai) bản chính; 01 (một) bản chính lưu tại Văn phòng Công chứng Huỳnh Thị Ngọc Yến, TP.Hồ Chí Minh.

Số công chứng:

8949

Quyển số: 11/2024 TP/CC-SCC/HĐGD

BAO



HUỖNH THỊ NGỌC YẾN