



**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 3
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN
XEM XÉT, THẨM ĐỊNH TẠI CHỖ**

Hồi 14 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 7 năm 2022, tại địa chỉ số 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 2, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Hội đồng thẩm định theo Quyết định xem xét, thẩm định tại chỗ số 45/2022/QĐ-XXTĐTC ngày 16/6/2022 của Tòa án nhân dân Quận 3, gồm có:

1. Ông Dương Đức Minh Hưng - Đại diện Ủy ban nhân dân Phường 2, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

2. Bà Nguyễn Thị Tình Duyên – Thẩm phán

3. Bà Đỗ Thị Hồng Ngọc – Thư ký ghi biên bản.

Tiến hành xem xét, thẩm định tại chỗ đối với tài sản có liên quan trong vụ án về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa” giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Phát hành sách Sài Gòn.

Trụ sở: Số 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 2, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Số 2 Đường 12, Cư xá Chu Văn An, Phường 26, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp: Ông Lương Vĩnh Kim là đại diện theo pháp luật. (Có mặt)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Phùng Thanh Sơn là Luật sư của Công ty Luật TNHH Thế Giới Luật Pháp thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Tầng 4, tòa nhà M-Building, số 9 Đường số 8, Khu đô thị mới Nam thành phố, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh. (Có mặt)

Bị đơn: Công ty TNHH Thương mại – Tư vấn – Kỹ thuật Sao Nam.

Địa chỉ: Số 543/49 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 2, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp: Bà Mai Thị Thùy Dương, ông Quách Vũ Ân Khoa là đại diện ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 09/6/2022. (Có mặt)

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Công ty TNHH Konica Minolta Business Solutions Việt Nam

Trụ sở: Phòng 3, Lầu 8, tòa nhà Bitexco Financial Tower, số 2 Hải Triều, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Đăng Ngọc và bà Nguyễn Thị Thanh Ngọc là đại diện theo Giấy ủy quyền số 08112021/POA/KMV-R&T LCT ngày 08/11/2021 (Có mặt)

2. Công ty TNHH Một thành viên Cho thuê tài chính Ngân hàng Á Châu
Trụ sở: Lầu 9, ACB Tower, số 444A-446 Cách Mạng Tháng 8, Phường 11,
Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đại diện theo ủy quyền: Bà Phan Thị Ngân (Vắng mặt)

Tài sản xem xét, thẩm định tại chỗ: Máy in C1100 và bộ lưu trữ điện UPS

Ý kiến của các thành viên Hội đồng xem xét, thẩm định tại chỗ:

Tại địa chỉ số 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 2, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh, Hội đồng thẩm định ghi nhận như sau:

Tại hành lang lối đi của tầng 01 ghi nhận khối máy được trùm vải, cụ thể hình ảnh đính kèm như sau:



[Signature] 2

[Signature]

[Signature]
[Signature]



Sau khi ông Lương Vĩnh Kim mở tấm vải trùm bên ngoài, thì gồm có 3 khối máy, hình ảnh được ghi nhận như sau:



Handwritten signatures and initials.

Handwritten signatures and initials.

I. Hình ảnh các mặt của khối 01 như sau:



Signature
Signature

Signature

Signature
Signature



11. 11/11/2011

Paul

Thy



James

Paul

Thy
Quinn



11/11/2017

Handwritten signatures and initials.

Handwritten signatures and initials.



Signature 1
Signature 2
Signature 3 8

Signature 4
Signature 5



II. Hình ảnh các mặt của khối 02 như sau:



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signatures and initials in blue ink.



[Handwritten signatures]
10

[Handwritten signatures]



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signature and initials in blue ink.



Signature 1
Signature 2
Signature 3

Signature 4
Signature 5
Signature 6



Khi mở cánh của khối thì ghi nhận hình ảnh như sau:



Signature 1
Signature 2
Signature 3

Signature 4
Signature 5

III. Hình ảnh các mặt của khối 03 như sau:



[Handwritten signatures]
14

[Handwritten signatures]



Phân tích mẫu vật

Thư
Linh

Thư
Linh



[Handwritten signatures]
16

[Handwritten signature]
[illegible]



Handwritten signature: Thuan

Handwritten signature: Thuan

Khi mở cánh của khối thì ghi nhận hình ảnh như sau:



Signature
Signature
Signature

Signature
Signature



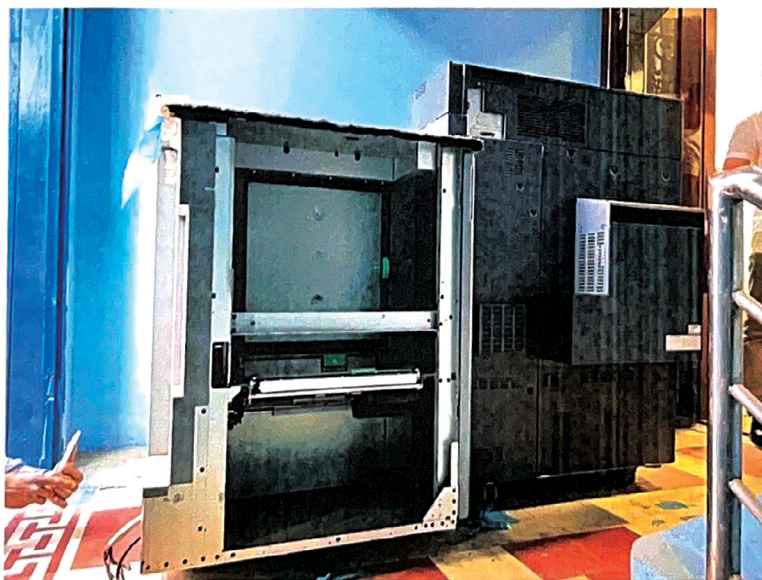
Tại hành lang cầu thang lầu 1 ghi nhận khối máy được trùm vải, cụ thể hình ảnh đính kèm như sau:



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Sau khi ông Lương Vĩnh Kim mở tấm vải trùm bên ngoài, thì gồm có 02 khối máy, hình ảnh được ghi nhận như sau:



[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]



MINOLTA

Handwritten signatures and initials, including 'Qua' and 'Luo'.

Handwritten signature and initials.



Handwritten signatures in blue ink.

Handwritten signatures in blue ink.



I. Khối 01 ghi nhận hình ảnh như sau:



Signature
Signature

Signature
Signature

Khi mở cánh cửa khối thì ghi nhận hình ảnh như sau:



[Handwritten signatures]

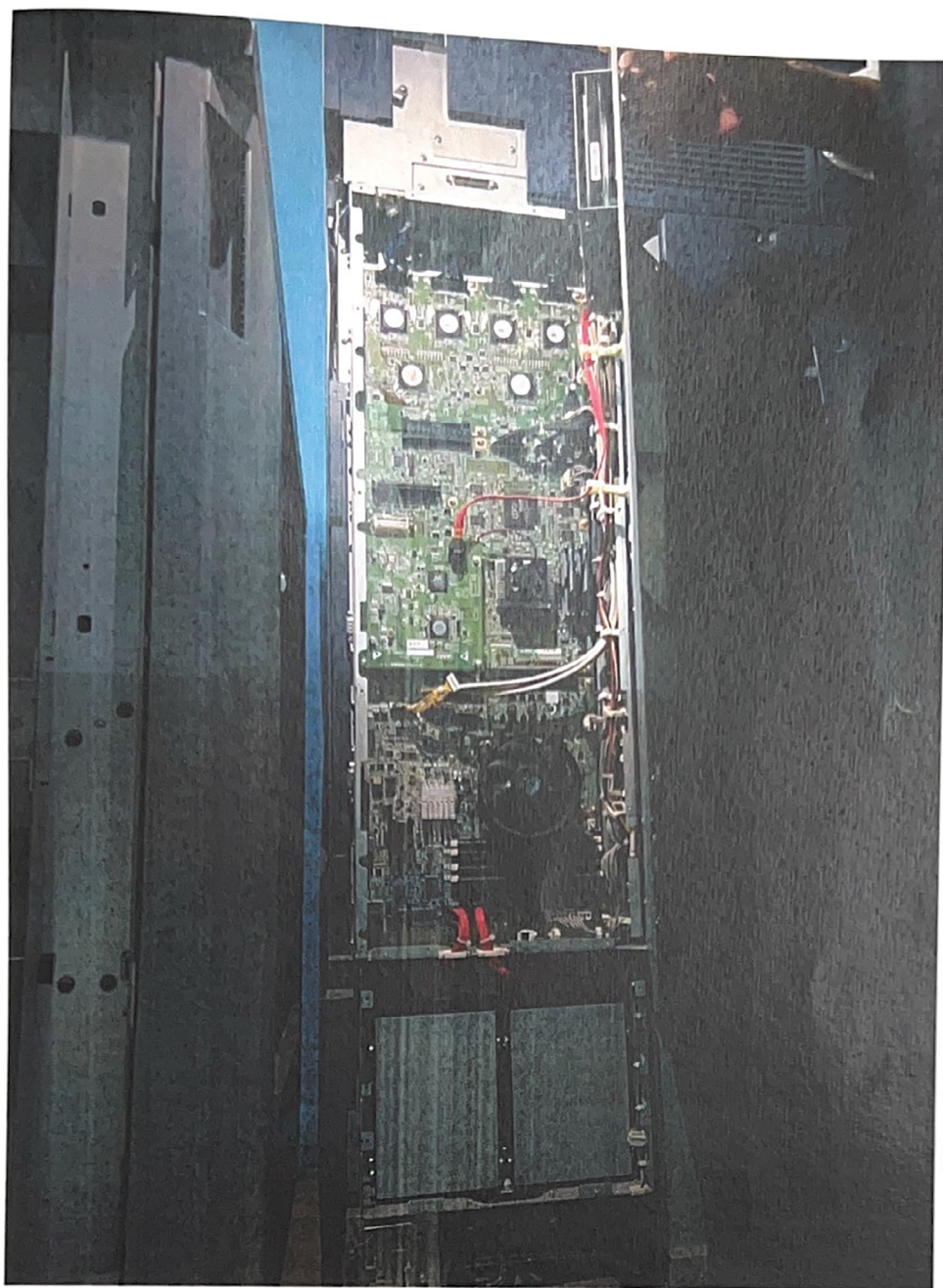
[Handwritten signatures]



Signature
Signature
Signature

Signature
Signature

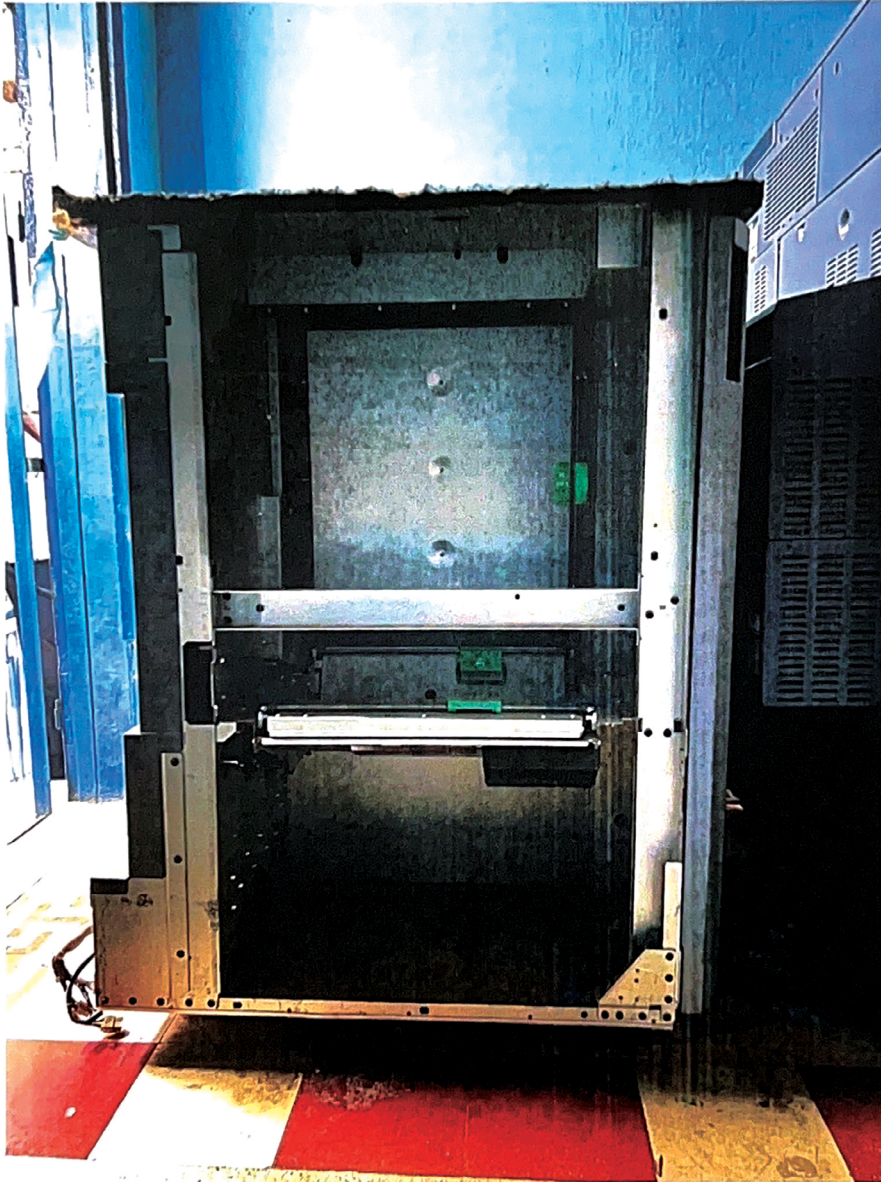
Thps
Shubham



Trần Văn
Phan Anh

Thị
Phan

II. Khối 02 ghi nhận hình ảnh như sau:



[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]



Hiện trạng các khối máy trên đã được trùm vải. Tuy nhiên do để lâu nên có bị bám bụi. Do máy đã bị tháo rời nên không xác định được máy có còn hoạt động được hay không.

Ý kiến của các bên đương sự có mặt:

1. Đại diện nguyên đơn:

Controler IC-602C được mở theo yêu cầu của bị đơn và kỹ thuật của công ty Konica Minolta là người trực tiếp mở.

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

2. Đại diện bị đơn:

Máy in đã bị tháo rời, tách ra thành từng bộ phận riêng biệt, di chuyển ra khỏi nơi lắp đặt ban đầu và không được bảo quản theo đúng tiêu chuẩn qui định của nhà sản xuất. Việc tháo rời và tách riêng từng bộ phận của máy không phải do bị đơn thực hiện. Tại thời điểm thẩm định, chưa thể xác định được tình trạng hoạt động của máy.

Các bộ phận máy in kỹ thuật số bizhub Press C-1100, Bộ nạp giấy, Bộ chuyển giấy, Bộ đóng kim có số seri phù hợp với biên bản hoàn tất lắp đặt ngày 05/01/2015 mà nguyên đơn và bị đơn đã ký. Riêng bộ khử ảm có số seri không khớp với biên bản hoàn tất lắp đặt nói trên.

3. Đại diện Công ty TNHH Konica Minolta Business Solutions Việt Nam:

Thông nhất ý kiến của bị đơn.

Việc xem xét, thẩm định tại chỗ kết thúc vào hồi 16 giờ 30 phút cùng ngày. Biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ đã được đọc lại cho tất cả những người có mặt cùng nghe, các đương sự xác nhận đúng và đồng ý ký tên.

Thư ký ghi biên bản **Các thành viên hội đồng xem xét, thẩm định tại chỗ**


Đỗ Thị Hồng Ngọc




Nguyễn Thị Thanh Ngọc

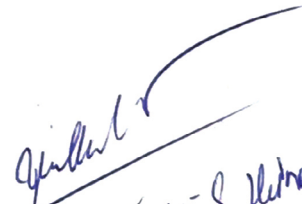
Đương sự

Xác nhận của địa phương

PHÓ CHỦ TỊCH


Lê Kim Tiến
NGƯỜI ĐẠI DIỆN NGƯỜI
Lương Văn Khoa
Mai Thị Thuý Hằng


Le Kim Tiến
NGƯỜI ĐẠI DIỆN NGƯỜI
Nguyễn Thị Thanh Ngọc
Mai Thị Thuý Hằng


Dương Đức Minh Hằng