

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

92/12



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông LƯƠNG VĨNH KIM

Năm sinh: 1961, CCCD số: 049061000087

Địa chỉ thường trú: 474 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 2, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

DC 727693

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 63, tờ bản đồ số: 9
- b) Địa chỉ: 217/2-217/2B Nơ Trang Long, Phường 12, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 742,3m², (bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi hai phẩy ba mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 179/99 ngày 07/01/1999 và số 17515/2001 ngày 23/8/2001 do UBND Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Quận Bình Thạnh, ngày 14 tháng 3... năm 2022
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH

KT. CHỦ TỊCH

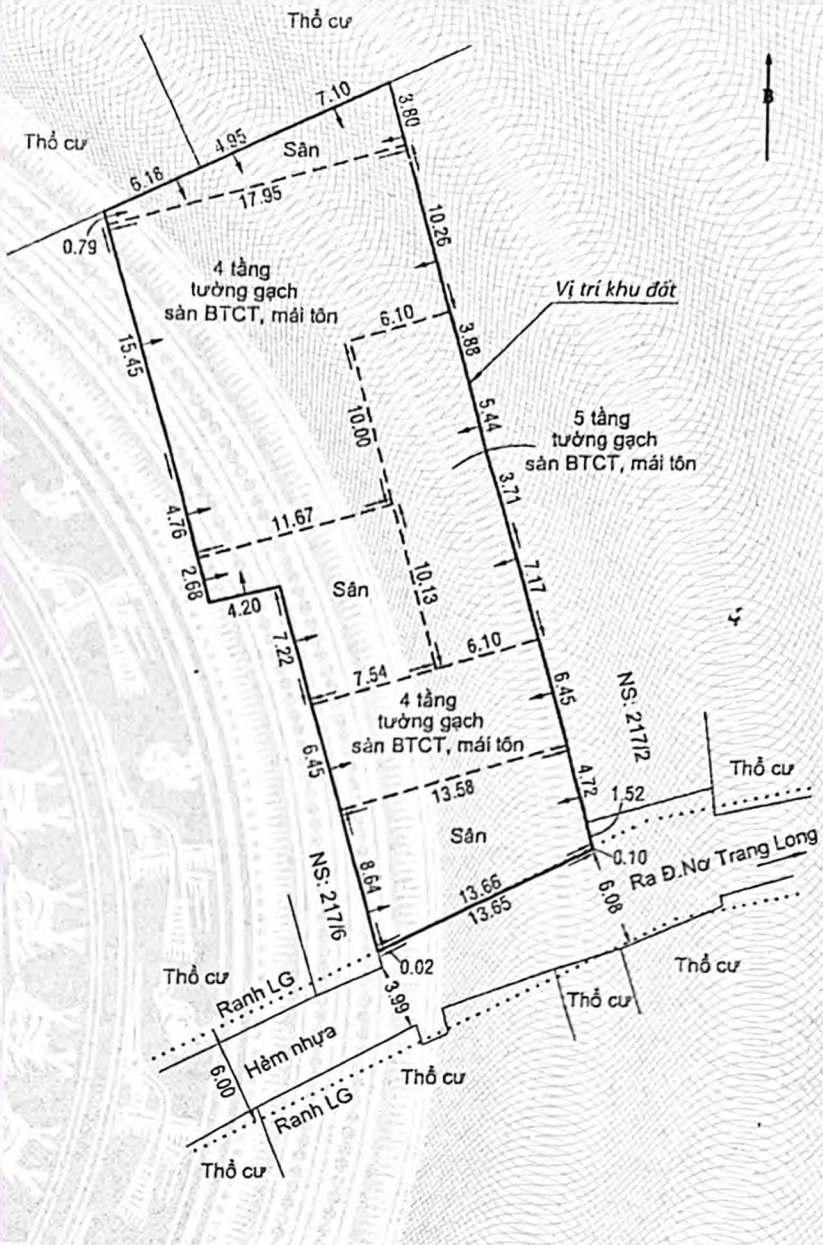
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Phương

Số vào sổ cấp GCN: 6105110

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH

Số hiệu thửa đất	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1196267.570	603392.220	17.94
2	1196250.350	603397.240	5.44
3	1196245.117	603398.711	3.71
4	1196241.578	603399.836	13.62
5	1196228.493	603403.626	6.34
6	1196222.391	603405.348	13.65
7	1196216.484	603393.043	22.33
8	1196237.871	603386.638	4.20
9	1196236.888	603382.554	7.44
10	1196244.060	603380.590	16.24
11	1196259.590	603375.840	6.18
12	1196262.340	603381.370	4.95
3	1196264.552	603385.795	7.10
1	1196267.570	603392.220	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 9 1 7 2 2 0 4 9 7 6 1