



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢN SAO



VI BẰNG

Số : 90/2016/VB-TPLGV ngày 11/01/2016.

Người yêu cầu : **LƯƠNG VĨNH KIM**

Thừa Phát Lại lập : **ĐỒNG QUỐC TUẤN.**

ĐT: 0919 17 17 23

VĂN PHÒNG THỪA PHÁT LẠI QUẬN GÒ VẤP

Địa chỉ: 22A Nguyễn Thái Sơn, phường 3, Q.Gò Vấp, Tp.HCM.

ĐT: (08) 3588.2257, Fax: (08) 3588.2276.

VĂN PHÒNG THỪA PHÁT LẠI
QUẬN GÒ VẤP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 90/2016/VB - TPLQGV



BẢN 840

VI BẰNG

Vào hồi 16 giờ 20 phút, ngày 11 tháng 01 năm 2016, tại địa chỉ số 474 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 02, quận 3, Tp.HCM.

Chúng tôi gồm:

Ông: **ĐỒNG QUỐC TUẤN**

Chức vụ: Thừa phát lại.

Ông: **THÂN VĂN NHÂN**

Chức vụ: Thư ký Thừa phát lại

Với sự tham gia của:

CÔNG TY TNHH PHÁT HÀNH SÁCH SÀI GÒN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 0302085176 tại Sở Kế hoạch và đầu tư Tp.HCM ngày 28/08/2000; đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 18/07/2014.

Địa chỉ trụ sở chính: 474 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 02, quận 3, Tp.HCM.

Người đại diện: Ông **LƯƠNG VINH KIM**

Chức vụ: Giám đốc

Năm sinh: 1961

Chứng minh nhân dân: 022761130

Địa chỉ: 104-106/P204 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.HCM

Theo yêu cầu của ông: **Lương Vĩnh Kim**

Chúng tôi tiến hành lập vi bằng ghi nhận sự kiện, hành vi sau:

Ghi nhận hiện trạng Printing Shop Konica Minolta và hiện trạng 02 máy in hiệu Konica Minolta C.1100.

Nội dung của sự kiện, hành vi lập vi bằng:

Theo yêu cầu của ông Lương Vĩnh Kim - Giám đốc Công ty TNHH Phát Hành Sách Sài Gòn (Gọi tắt là Saigonbook), Tôi - Thừa phát lại **Đồng Quốc Tuấn** - đến tại trụ sở của Saigonbook số 474 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 02, quận 3, Tp.HCM để chứng kiến và ghi nhận hiện trạng Printing Shop Konica Minolta và 02 máy in hiệu Konica Minolta C.1100 đang hiện hữu tại đây.





1. Hiện Trang Printing Shop: Từ ngoài nhìn vào, bên tay trái có bảng hiệu độ cao 5,5m nhô ra với hàng chữ "Printing Shop" nổi màu trắng trên nền xanh, trên đỉnh có logo hình quả địa cầu nổi màu xanh trên nền trắng. Từ phía trước nhìn ở độ cao khoảng 8,5 mét có bảng hiệu với Logo hình quả địa cầu màu xanh trên nền trắng, dưới quả địa cầu có dòng chữ "Konica Minolta"; dưới chữ "Konica Minolta" có hai hàng chữ "Nâng tầm đẳng cấp với máy in kỹ thuật số Konica Minolta; *Take a step ahead with Konica Minolta's Digital Press*". Bước vào bên trong, ngay bên tay trái, ngoài cùng là bức vách màu xanh có trang trí hình nổi quả địa cầu, phía dưới có dòng chữ "Konica Minolta". Bước sâu vào bên trong, sau quầy thu ngân là tầng lửng, nơi tiếp khách hàng in, bức vách trước mặt có hình ảnh máy in kỹ thuật số Konica Minolta với dòng chữ "Kỹ thuật mới - Đẳng cấp mới". Bên tay phải tầng lửng trang trí hình nổi quả địa cầu màu xanh, bên dưới có dòng chữ Konica Minolta.



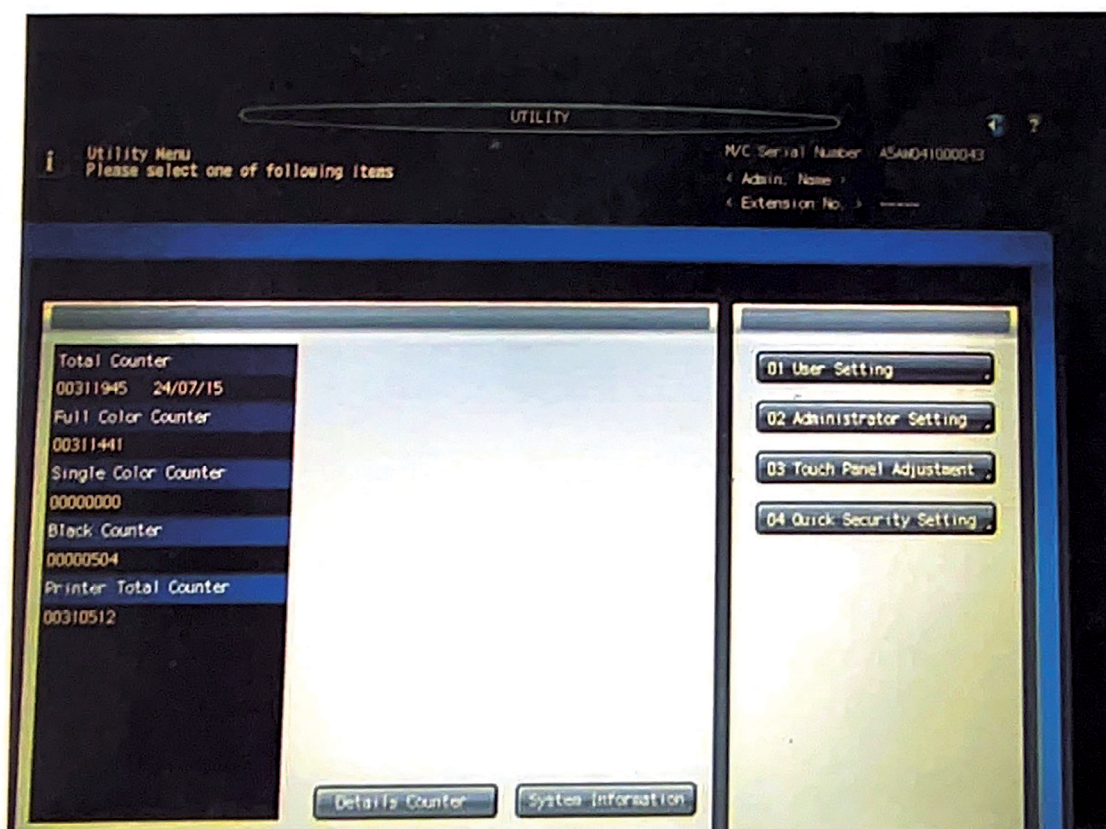


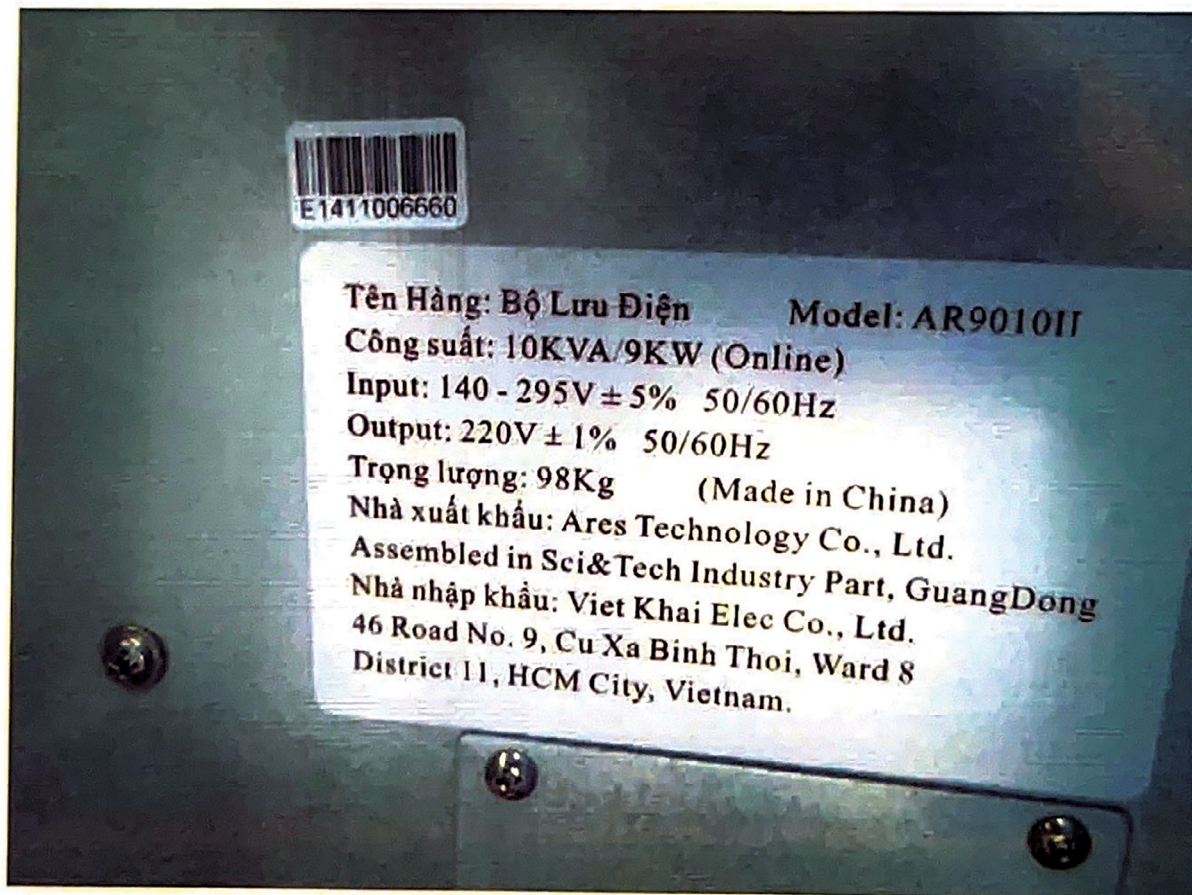
2. Hiện Trạng 02 Máy In: Ông Lương Vĩnh Kim đã hướng dẫn tôi lên lầu 01 và bước vào phòng có gắn bảng "PHÒNG MÁY IN". Khi bước vào phòng thì tôi thấy hiện hữu 02 máy in: Bên trái 01 máy in và bên phải 01 máy in. Tôi quan sát thấy 02 máy in có hình dáng bên ngoài giống hệt nhau, cùng có logo "KONICA MINOLTA" và cùng tên máy là "Bizhub PRESS C1100".



a. Máy In Bên Trái: Máy in đang mở chế độ hoạt động, màn hình sáng. Ông Kim cho biết máy này được Công ty Cổ Phần In 474 mua của Công ty STS với giá 1.289.000.000 đồng, với bản chính hợp đồng mua bán cho tôi xem. Ông Kim thao tác trên màn hình máy in để vào mục "UTILITY". Tại góc trên cùng phía bên phải màn hình, tôi thấy có dòng chữ ghi "M/C Serial Number: A5AW041000043". Tại bảng phía bên trái màn hình tôi thấy mục "Total Counter" hiển thị "00311945 24/07/15". Kèm theo máy này có bộ lưu điện ARES model AR90101I.

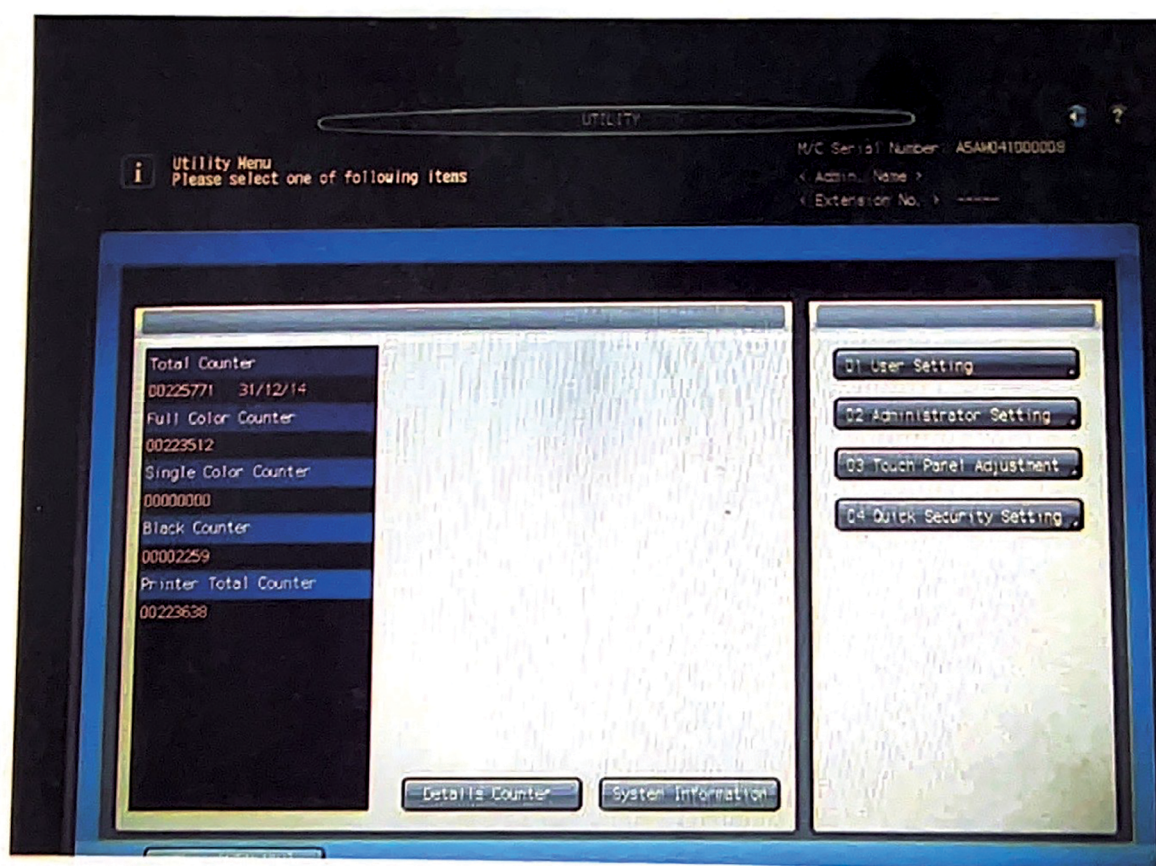


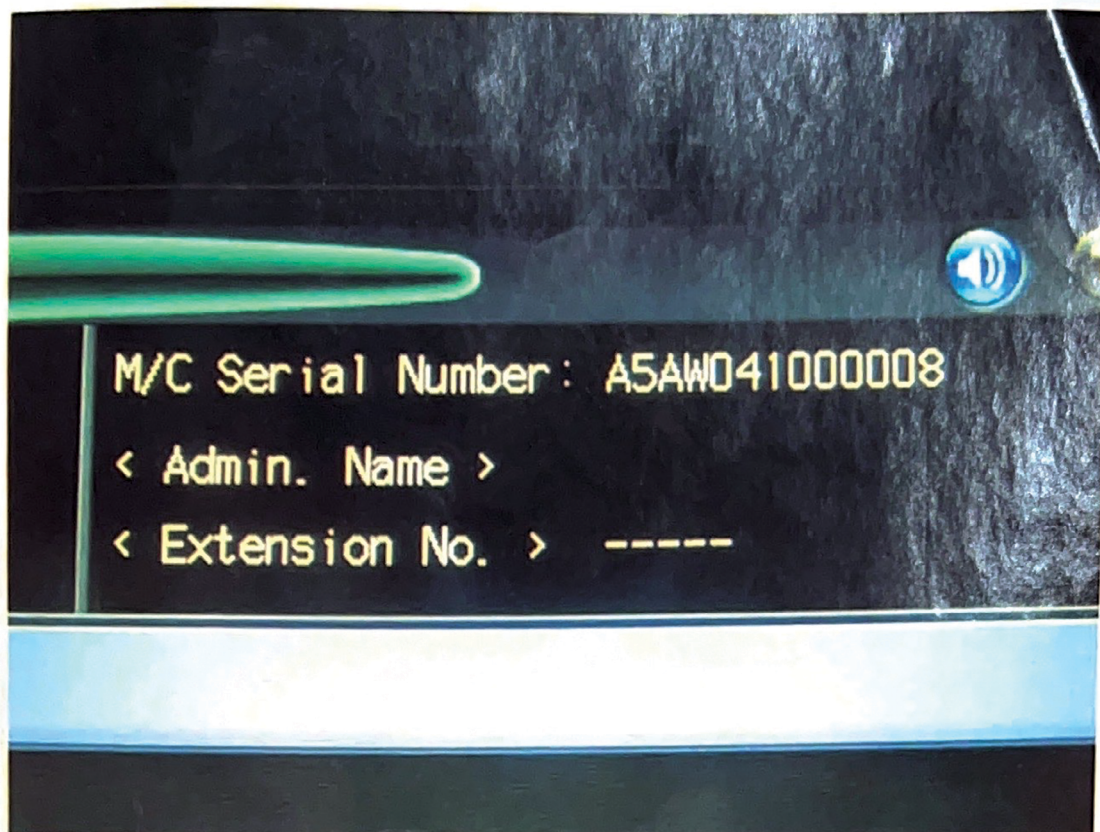




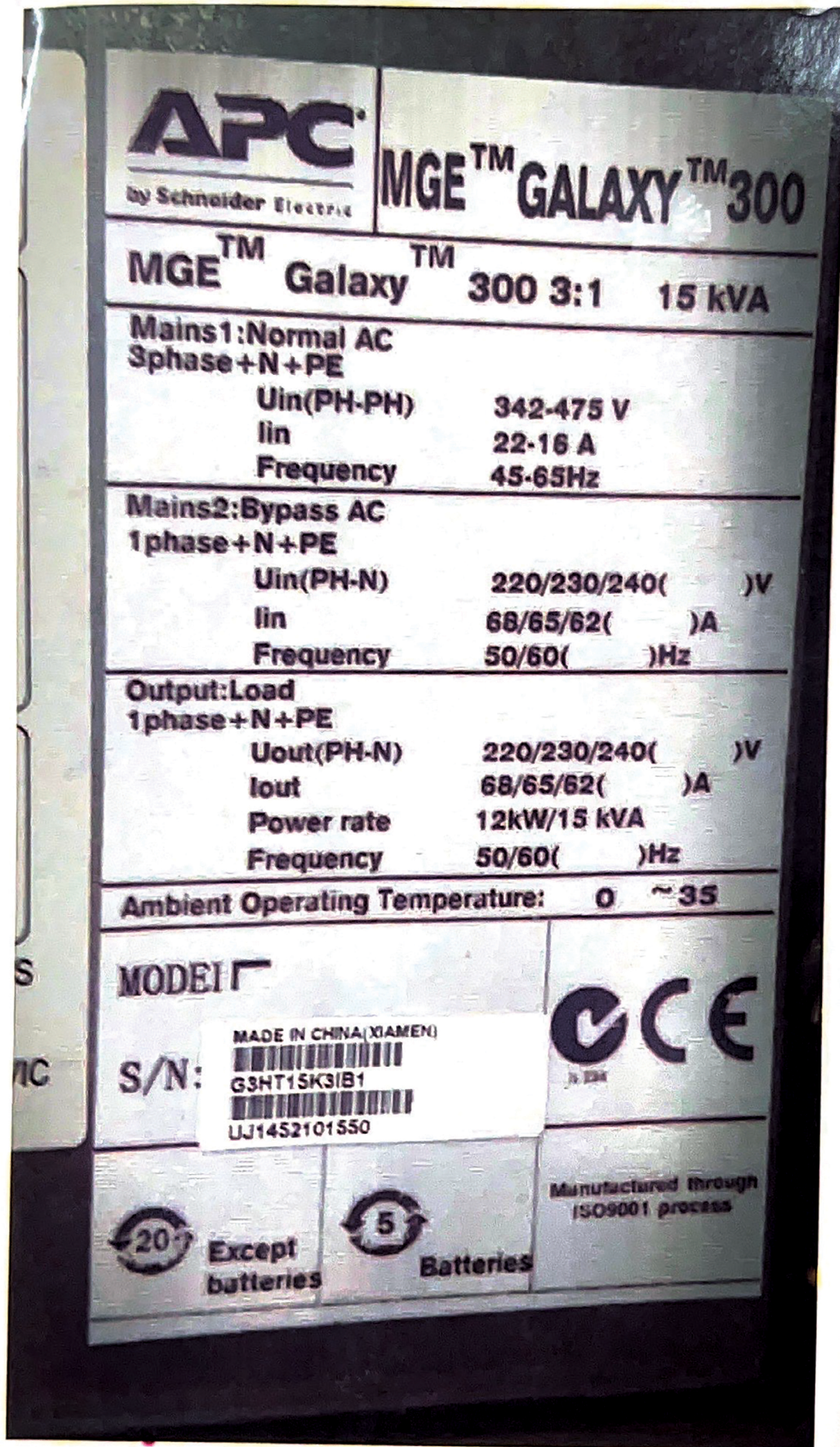
b. **Máy In Bên Phải:** Máy in trong tình trạng dừng hoạt động, màn hình ở chế độ tắt. Ông Kim cho biết máy này được Saigonbook mua của Công ty SAO NAM với giá 3.409.111.200 đồng với bản chính hợp đồng cho tôi xem. Nhân viên Saigonbook là ông Nguyễn Công Bình đã khởi động máy in và bật màn hình. Ông Kim thực hiện thao tác trên màn hình vào mục "UTILITY". Tại góc trên bên phải màn hình, tôi thấy có dòng chữ ghi "M/C Serial Number: A5AW041000008". Phía bên trái màn hình tôi thấy mục "Total Counter" hiển thị "00225771 31/12/14". Kèm theo máy này có bộ lưu điện (UPS), ký hiệu APC MGE™ GLAXY™ 300; MADE IN CHINA, Mã vạch UJ1452101550.











Ông Kim đã được nghe Thừa phát lại giải thích về giá trị pháp lý của Vi bằng. Vi bằng có giá trị chứng cứ do Thừa phát lại lập để các bên sử dụng theo quy định của pháp luật. Vi bằng không thay thế văn bản công chứng, chứng thực theo quy định của pháp luật về công chứng, chứng thực.

Thừa phát lại cam kết ghi nhận trung thực, khách quan sự kiện, hành vi nêu trên trong Vi bằng này.

Kèm theo Vi bằng này là các tài liệu, văn bản, giấy tờ sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 0302085176 tại Sở Kế hoạch và đầu tư Tp.HCM ngày 28/08/2000; đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 18/07/2014;

- Chứng minh nhân dân (bản photo);

Vi bằng này được đăng ký tại Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh và có giá trị chứng cứ.

Vi bằng được lập thành 03 (ba) bản chính, mỗi bản gồm 13 tờ, 13 trang có giá trị như nhau; lập xong vào hồi 16 giờ 45 phút cùng ngày, đã đọc lại cho các bên nghe và đồng ý ký tên.

THƯ KÝ THỪA PHÁT LẠI

(Ký, ghi rõ họ tên)



Phan Văn Nhân

THỪA PHÁT LẠI

(Ký, đóng dấu)



Đồng Quốc Tuấn

CÁC BÊN THAM GIA

(Ký, ghi rõ họ tên)



LƯƠNG VĨNH KIM

NGƯỜI YÊU CẦU LẬP VI BẰNG

(Ký, ghi rõ họ tên)



LƯƠNG VĨNH KIM

VĂN PHÒNG THỪA PHÁT LẠI Q.GÒ VẤP
SAO Y BẢN CHÍNH
Số: 08
Ngày 14 tháng 01 năm 2016

THỪA PHÁT LẠI



Đồng Quốc Tuấn